

شرح خدمات اپراتوری تاسیسات و تصفیه خانه آب :

در بهره برداری از ایستگاه پمپاژ موارد ذیل باید انجام پذیرد:

- کنترل فشار ورودی و خروجی به پمپ ها بطور شبانه روزی و ارائه گزارش مربوطه .
- در صورتیکه روی خط خروجی تانک ضربه گیر نصب شده تنظیم مقدار هوای مورد نیاز تانک و همچنین سرویس و نگهداری کمپرسور مربوطه
- سرویس و نگهداری والوها و شیر آلات و تاسیسات موجود و ارائه گزارش
- همکاری با اکیپ تعمیرات در هنگام تعمیر الکترو پمپ در ایستگاه پمپاژ دیگر در مواقع ضروری و مورد نیاز .
- نظافت ایستگاه پمپاژ و همچنین الکترو پمپها و تاسیسات جانبی ایستگاه بطور مستمر و دائم .
- روشن و خاموش کردن الکترو پمپها و ثبت ساعات کار و تکمیل گزارشات بر اساس فرمتهای ابلاغی کارفرما
- کنترل مخازن از نظر سطح آب و تاسیسات جانبی آنها
- کنترل الکترو پمپها - پمپهای ایستگاه پمپاژ - تابلوهای برق و متعلقات آنها - دستگاههای کلر زنی و متعلقات آن بر اساس بازدیدهای دوره ای و شرح خدمات ابلاغی از سوی کارفرما
- حراست و حفاظت از ایستگاه پمپاژ و محوطه آن در طول شبانه روز و جلوگیری از هرگونه تعرض به حریم تاسیسات و گزارشات مستمر در خصوص وضعیت موجود بر عهده پیمانکاری باشد و در صورت بروز هرگونه خسارت یا مفقود شدن تجهیزات ، جبران هزینه آن به عهده پیمانکار می باشد
- اعلام سریع خرابی یا بروز هرگونه مشکل در کلیه تاسیسات و تجهیزات و متعلقات آنها به کارفرما
- سرکشی منظم ، بازدید از تابلوهای فرمان ، خازن ، هواکش ، بی متالها ، کنترل فازها ، فشارسنجها ، مانومترها ، تجهیزات ابزار دقیق.
- نگهداری ، حراست و اپراتوری تاسیسات و گزارش بلادرنگ تغییرات یا تعمیرات احتمالی لازم به دستگاه نظارت
- تبصره ۱) در صورت احراز عدم تقصیر پیمانکار در حادثه یا اشکال پیش آمده فوق ، تامین قطعات و مصالح کلیه تعمیرات اعم از جزئی و کلی بعهدہ کارفرما خواهد بود .
- تبصره ۲) هزینه لوازم مصرفی و دستمزد تعمیرات به صورت فاکتوری با رعایت مفاد آئین نامه معاملات ، قابل پرداخت خواهد بود و پیمانکار باید هرگونه خرد اقلام درخواستی که در انبار شرکت موجود نیست را با هماهنگی کارپرداز آبفا منطقه و براساس فرمتهای استعلام شرکت انجام دهد
- تحویل به موقع قبوض برق و ... تاسیسات به کارفرما
- تخلیه آب بوستر پمپها در فصل زمستان در شرایط عدم نیاز به فعالیت آن

- در صورتی که لوازم و تجهیزات ایستگاه پمپاژ در اثر کارکرد زیاد طبق نظر دستگاه نظارت ، خراب و از رده خارج باشد باید لوازم و تجهیزات فرسوده تحویل دستگاه نظارت شود .
- تبصره : به ازاء عدم انجام صحیح هریک از بندهای فوق مربوط به بهره برداری از ایستگاه پمپاژ در همراه ، دستگاه نظارت می تواند مبلغ مندرج در فهرست بهای منضم به قرارداد را از صورت وضعیت آن ماه پیمانکار کسر نماید .
- در بهره برداری از چاه موارد ذیل باید انجام پذیرد:
- حفظ و حراست و نظافت چاه ها و سرکشی به آنها براساس برنامه زمانبندی ابلاغی از طرف کارفرما بر عهده پیمانکاری باشد و در صورت بروز هرگونه خسارت یا مفقود شدن تجهیزات ، جبران هزینه آن به عهده پیمانکار می باشد .
- روشن و خاموش کردن الکتروپمپها و ثبت ساعات کار و تکمیل گزارشات بر اساس فرمتهای ابلاغی.
- سرکشی منظم و بازدید از تابلوهای فرمان ، خازن ، هواکش ، بی متالها ، کنترل فازها ، فشارسنجها ، مانومترها ، تجهیزات ابزار دقیق و تابلوهای برق بر اساس دستور العمل مربوطه .
- پیمانکار بایستی نظافت و سرویس کلیه چاهها را در حد مطلوب رعایت نماید .
- اعلام سریع خرابی یا بروز هرگونه مشکل در کلیه تاسیسات و تجهیزات و متعلقات آنها به کارفرما
- کنترل دبی و فشار خروجی چاه و هماهنگی با سایر قسمتها جهت جلوگیری از سریز شدن مخازن یا جلوگیری از هدررفت آب ناشی از شکستگی لوله .
- پیمانکار موظف است اقدامات لازم را در مواقع بحران و شرایط اضطراری با هماهنگی کارفرما پیش بینی نماید.
- تحویل به موقع قبوض برق و ... تاسیسات به کارفرما
- در بهره برداری از ایستگاه کلر زنی موارد ذیل باید انجام پذیرد:
- حراست و حفاظت از ایستگاه (بخش) کلر زنی به صورت مستمر و جلوگیری از هرگونه تعرض به حریم آن بر عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هرگونه خسارت یا مفقود شدن تجهیزات ، جبران هزینه آن به عهده وی است .
- سرویس و نگهداری کامل اسباب کلر زنی
- کنترل و تنظیم مقدار کلر تزریقی طبق دستورالعمل کارفرما و زیر نظر دستگاه نظارت .
- تعویض سیلندر گاز کلر و تست والو سلیندر و سرویس و تعویض لوله مسی
- سرویس کلریناتورهای گازی و انژکتور و رفع نشتی گاز و کلیه کارهای مربوط در جهت تزریق صحیح کلر در شبکه و چاهها
- تعمیر و تعویض بوسترپمپ و لوله کشی و تعمیر کلریناتور گازی همراه با انژکتور مربوطه
- حمل سیلندرهاى خالى از محل کلر زنى به انبار منطقه و همچنین سيلندرهاى شارژ شده از انبار منطقه به محل کلر زنى زیر نظر دستگاه نظارت .

- پیمانکار موظف است کلریناتور گازی را بر اساس دستورالعملهای PM باز و بسته و سرویس نماید

- در بهره برداری از مخزن موارد ذیل باید انجام پذیرد:

- حراست و حفاظت از مخزن و محوطه آن در طول شبانه روز بر عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هرگونه خسارت یا مفقود شدن تجهیزات ، جبران هزینه آن به عهده پیمانکار می باشد .

- بازدید و سرکشی از داخل مخزن و اعلام گزارش میزان آب موجود در مخزن بصورت روزانه و در فواصل زمانی ابلاغی مورد نظر کارفرما .

- کنترل دبی ورودی و خروجی از مخزن و جلوگیری از سر ریز شدن مخزن با هماهنگی مبدا تولید آب .

- کنترل کیفیت ظاهری آب ورودی به منبع از لحاظ کدورت و شفاف بودن و گزارش دادن به مسئول مربوطه در صورت افزایش کدورت آب

- نظافت و تمیز کاری شیرخانه ورودی و خروجی و تاسیسات داخلی آن .

- رعایت بهداشت در موقع ورود و خروج به مخزن جهت بازدید .

- شستشو و ضد عفونی مخزن در بازه زمانی مندرج در دستور العمل PM مربوطه (شستشوی مخازن حداقل یک نوبت در سال و در صورت تشخیص کارفرما به دفعات بیشتر).

- کنترل کیفی

- اندازه گیری مقدار کلر باقیمانده ، EC ، PH و کدورت آب در نقاط خروجی مخازن ، منابع تولید و سایر نقاط مشخص شده در مجموعه خطوط انتقال آب و شبکه توزیع و تاسیسات آبرسانی ، به صورت روزانه طبق دستور کار ابلاغی از طرف کارفرما .

- انجام نمونه برداری کیفی آب (میکروبی ، شیمیائی) در نقاط خروجی مخازن ، منابع تولید و سایر نقاط مشخص شده در مجموعه خطوط انتقال آب و شبکه توزیع و تاسیسات آبرسانی به صورت ماهانه و شش ماه یکبار (براساس جداول زمانی مورد نیاز) طبق دستور کار ابلاغی از طرف کارفرما و ارائه آن به محل آزمایشگاه و یا هر محلی که دستگاه نظارت تعیین می کند .

- رعایت مسائل ایمنی ، بهداشت کار و محوطه تاسیسات

- تکمیل مستمر و به روز فرم های کنترل کیفی تحویلی از جانب کارفرما و ارائه گزارش در فواصل زمانی ابلاغی .

سایر موارد مربوط به بهره برداری

- ۱- اخذ نمونه از شبکه توزیع و مشترکین و تهیه صورتجلسه و ارائه آن به کارفرما
- ۲- گزارش وضعیت ارتفاعی مخازن و تاسیسات طبق نظر کارفرما و حداقل روزانه ۳ مرتبه طبق زمانبندی کارفرما
- ۳- سرکشی های مازاد بر حالت متعارف در مواقع بحرانی و حساس به درخواست کارفرما .

- ۴- در صورت بروز هرگونه مشکل در تاسیسات فوراً مراتب را به کارفرما اطلاع داده و پیگیری کامل تا رفع مشکل انجام گردد.
- ۵- تنظیم خطوط انتقال بین چاه ها و مخازن .
- ۶- پیمانکار متعهد است در تمام مدت شبانه روز و تمام ایام هفته اقدامات احتیاطی و لازم را به منظور جلوگیری از خلل در امر آبرسانی اعم از تنظیم خط ، بازدید مخازن و تعمیرات و یا پیگیری موثر جهت مراجعه تعمیر کار جهت رفع کامل نقص تاسیسات را بدون قصور انجام دهد.
- ۷- پیمانکار موظف است اطلاعات ثابت تاسیسات در سامانه ها را به روز رسانی و همچنین تولیدات روزانه و سایر موارد مورد نیاز را در سامانه های سپتا- $\Delta IM \Sigma$ و سامانه های دیگر (کلیه اطلاعات روزانه حداکثر پس از ۲۴ ساعت ثبت گردد) طبق نظر کارفرما ثبت نماید. (تهیه کامپیوتر و امکانات جهت ثبت اطلاعات توسط پرسنل برعهده پیمانکار میباشد)
- ۸- پیمانکار متعهد است تمام اقدامات مورد نیاز جهت انجام TIM کلیه تاسیسات که از طرف کارفرما ابلاغ میشود را بدون قصور به انجام رساند .
- ۹- انجام کلیه اقدامات تعمیرات بر روی تجهیزات تله متری
- ۱۰- شارژ کردن گازوئیل دیزل ژنراتورهای منطقه (هزینه خرید سوخت به عهده کارفرما می باشد)
- ۱۱- تهیه شیر برای هر اپراتور تصفیه خانه به میزان حداقل یک لیتر در هفته

لوازم مورد نیاز جهت اپراتوری تاسیسات و تصفیه خانه آب

لوازم	تعداد	لوازم	تعداد
سیم سیار ۳۰ متری	۱	آچار بکس	یک دست کامل
آچار فرانسه بزرگ سایز ۲۴ اینچ	۱	بیل و کلنگ	از هر کدام یک مورد
آچار خط	۲	نردبان ۴ متری	۱
آچار شلاقی	۱	چراغ قوه (ال ای دی) قابل شارژ	۱
پتک و دیلم	۱	آچار بزرگ سایز ۶۰	۱
کله قندی	۲	شب رنگ قابل نصب روی لباس	به تعداد مورد نیاز
آچار یک سر تخت و یک سر رینگی از سایز ۸ تا ۳۲	هر کدام یک عدد	جلیقه دارای شب رنگ	۸
لباس مخصوص ضد کلر	۴	دستکش ضد اسید	۴